

#### ——— GLI OBIETTIVI DELL'AMMINISTRAZIONE

- \* Utilizzare diverse strategie di azione rispetto alla scala di intervento: dallo spazio pubblico identificato puntualmente (progetto 100 Piazze e Centro Storico) per ricreare e consolidare il rapporto tra persone e luoghi; alla scala urbana per attivare relazioni e connessioni (Macrolotto Zero, tra città antica e prima periferia).
- \* Rammendare e rigenerare la città recuperando e caratterizzando: i margini urbani comunque definiti, gli interspazi tra gli episodi costruiti con funzione di cuscinetto (tra costruito e costruito, tra costruito e infrastrutture, tra infrastrutture e infrastrutture).
- Rimodulare le sezioni stradali e gli spazi esistenti; implementare e infrastrutturare le connessioni verdi all'interno del tessuto costruito.
- Caratterizzare gli interventi: sostenibilità; accessibilità; percezione della sicurezza, attenzione alle fasce deboli; rapporto equilibrato tra spazi pavimentati e spazi verdi; gerarchie definite tra spazi per la circolazione pedociclabile, veicolare, trasporto pubblico; alti standard di qualità architettonica in termini di progettazione, materiali, textures e degli arredi urbani.

# LE PIAZZE

Il Comune di Prato sta già investendo nella creazione di nuovi spazi attraverso la riprogettazione di numerose Piazze, nel Centro storico e nelle frazioni, con interventi di riqualificazione, restauro, eliminazione delle barriere architettoniche pensati per valorizzare punti di Prato oggi sotto utilizzati e creare nuove possibilità di aggregazione:

- Piazza Cardinale Niccolò: riqualificazione degli spazi, intervento di implementazione della fruibilità e della sicurezza dei pedoni, soprattutto all'uscita dalle scuole (lavori terminati).
- Piazza Landini: realizzazione di una piazza nello spazio liberato a seguito della demolizione di vecchi magazzini addossati alle mura trecentesche nell'area attigua al polo culturale Museo del Tessuto – Biblioteca Lazzerini, collegamento con Porta Frascati e via Pomeria (lavori in corso).
- **Piazza Giovanni Ciardi**: riordino degli elementi

costitutivi della piazza e rafforzamento del percorso pedonale sul lato est: centro storico - stazione Serraglio - l'area di sosta in piazza del Mercato Nuovo e connessione con l'anello della pista ciclabile di viale Galilei (lavori in corso).

- Piazza Olmi Cafaggio: trasformazione di uno slargo di transito, in una vera piazza, integrata con lo spazio circostante attraverso la realizzazione di una zona 30 rialzata e un percorso ciclopedonale via Roma via del Ferro Chiesa in piazza Olmi cimitero (lavori in corso).
- Piazza Bianchini: nuova pavimentazione, nuovi arredi, apertura di varchi alternativi per alleggerire il traffico, riordino della cartellonistica e rivisitazione della fontana oltre alla copertura Wi-Fi della piazza (lavori in corso).
- Piazza Giosuè Borsi: ridisegno della piazza con nuovi spazi di utilizzo e sosta, arredi urbani e allargamento del marciapiede intorno alla nuova chiesa di Narnali (lavori in corso).

# I PROSSIMI STEP: COSA SUCCEDE DOPO LA PARTECIPAZIONE

- 1 I tecnici dell'ufficio di Piano completano, anche sulla base delle indicazioni raccolte attraverso il percorso partecipativo, la redazione del Piano Operativo e del Rapporto Ambientale di VAS e li sottopongono all'adozione del Consiglio Comunale.
- 2 Dalla data di pubblicazione su Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) e per i successivi 60 giorni, i cittadini possono presentare le osservazioni al Piano. Le osservazioni sono esaminate dall'Ufficio di Piano, vengono passate al Consiglio comunale il quale può accoglierle modificando o integrando il progetto di Piano oppure respingerle motivandone il perché.
- Wiene indetta la Conferenza di Servizi Paesaggistica, nella quale il Piano è sottoposto all'esame del Ministero e della Regione per la verifica e valutazione del Piano alla normativa regionale di tutela del paesaggio.
- A seguito della Conferenza, il Piano Operativo completo dei suoi elaborati normativi e cartografici (Norme Tecniche di Attuazione, elaborati grafici, Rapporto Ambientale di VAS) è sottoposto all'approvazione del Consiglio comunale e quindi pubblicato sul Bollettino regionale diventando efficace a tutti gli effetti.

Questo pieghevole è l'ultimo dei quattro approfondimenti, uno per ogni mese tematico, elaborati con i tecnici dell'Ufficio di Piano del Comune di Prato che stanno lavorando al nuovo Piano Operativo. Gli approfondimenti sono una guida alla partecipazione e contengono informazioni, spunti di riflessione e domande aperte per stimolare la riflessione e il confronto di abitanti, professionisti e portatori di interesse della città.

### \_\_\_\_INTRO

## Che cos'è il Piano Operativo?

Uno strumento urbanistico costituito da elaborati cartografici e norme. Con questo strumento l'Amministrazione, partendo dalla visione generale di sviluppo sociale, culturale ed economico della città formulata nell'Atto di indirizzo, stabilisce nel dettaglio dove, come e quanto si può intervenire nella trasformazione, valorizzazione e tutela del territorio comunale, sia nelle aree urbane che nelle aree agricole.

## GUIDA AL NUOVO PIANO OPERATIVO

dicembre 4/4
SPAZIO
PUBBLICO

Il processo di redazione del Piano Operativo è accompagnato dalla procedura di *Valutazione Ambientale Strategica (VAS)* che ha come obiettivo principale quello di valutare gli effetti ambientali del Piano stesso.

### Spazio pubblico

Lo spazio pubblico come infrastrutturazione dei "luoghi di vita" e di identificazione dei cittadini. Tema specifico e trasversale, dotato di una propria dimensione disciplinare e programmatica da interfacciare con tutti gli altri argomenti del Piano. Collante tra città e cittadini: luoghi di aggregazione e di identificazione, da ripensare o creare ex novo; da prevedersi nel capoluogo, nelle frazioni e nello spazio aperto: un network di luoghi di aggregazione pavimentati o verdi, connessi gli uni con gli altri ed in grado di formare un continuum spaziale che attraversi la città densa e che si irradi nel territorio più aperto, nei percorsi e negli spazi esistenti.

## LO SPAZIO PUBBLICO COME INGREDIENTE DELLA RIGENERAZIONE URBANA

Lo spazio pubblico, inoltre, è il filo conduttore di tutti i progetti di rigenerazione urbana della città di Prato e passa attraverso:

- le nuove strutture di servizio accessibili, reversibili e removibili del **Parco fluviale Riversibility** (intervento in fase di realizzazione);
- la realizzazione di una grande piazza e importanti spazi verdi nel Macrolotto Zero prevista dal progetto **Macrolotto creative discrict** (P.I.U) (intervento in corso di progettazione e co-finanziato dalla Regione Toscana);
- il futuro parco urbano di circa 3 ettari **Parco Centrale di Prato** che sarà realizzato nell'area ex Misericordia
- e Dolce in luogo dell'ex ospedale ormai dismesso (il progetto del parco è stato individuato attraverso un concorso internazionale di architettura promosso nel 2016 dall'Amministrazione e sarà realizzato dopo l'abbattimento del vecchio ospedale, opera per la quale è stata pubblicata una gara di appalto lo scorso ottobre);
- gli interventi di **Rigenerazione Pop** in corso al Serraglio - Pop Up Lab - e a breve attivati nel Macrolotto Zero - Pop Art e Pop House - che hanno l'obiettivo di rivitalizzare e vivacizzare lo spazio pubblico, in particolare le strade, in alcune zone critiche per migliorarne anche la sicurezza.

## **\_** DOMANDE APERTE

- → È utile incentivare l'uso temporaneo di spazi pubblici inutilizzati, per sperimentare funzioni e verificare insieme esigenze e fattibilità?
- → La maggior parte degli spazi pubblici sono all'aperto e molto frequentati nella stagione estiva, di cosa necessitano piazze, strade e giardini per aumentarne l'uso anche nella stagione invernale?
- → Quali sono gli spazi, le aree, i luoghi che vorresti diventassero pubblici all'interno del tessuto urbano e nel territorio aperto?
- → Quali attività si ritiene utile inserire negli spazi pubblici oltre, o in alternativa alle tipiche funzioni di incontro, sosta e gioco?

### GLI APPUNTAMENTI DEL MESE

Dicembre 2017

Eventi di discussione e confronto

- Venerdì 1 h 16-19 Camera di Commercio, via del Romito 71 Crowdlab.
- Mercoledì 6 h 18-20 Sala eventi Officina Giovani, piazza Macelli 4 World cafè con le associazioni sul tema dello spazio pubblico.
- Mercoledì 13 h 18-20 Piano terra del Museo di Palazzo Pretorio, piazza del Comune 2 Incontro con i portatori di interesse sul tema dello spazio pubblico.
- Sabato 16 h 15-20 "Spazio allo spazio", una giornata di animazione dello spazio pubblico tra Piazza del Duomo e Piazza dell'Università
- ◆ Giovedì 21 h 16-18 Aula didattica del Museo del Tessuto, via Puccetti 3 Incontro con i tecnici sul tema dello spazio

Le tappe del punto mobile

- **Siovedì 7** h 16-19, Iolo, Centro civico, via Guazzalotri 12.
  - **Domenica 10** h 15-18, Mercato di Santa Lucia.

Info e aggiornamenti www.pratoalfuturo.it

fb/twitter/Instagram:
<a href="mailto:opening-color: blue;">opening-color: opening-color: opening-color: opening-color: blue; opening-color: blue; opening-color: opening-color: blue; opening-color:

mail: partecipa@pratoalfuturo.it